

ОБЩЕСТВО с ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ « КОМСЕРВИС »

Владимирская область Ковровский район п. Мелехово
Школьный переулок дом 21

П Р И К А З

№ 119 /об.

от «29» мая 2020 года

«Об установлении платы на коммунальные услуги для населения и абонентов»

Руководствуясь ст. 156, 157 Жилищного кодекса РФ, в соответствии с Федеральным законом № 210-ФЗ от 30.12.2004 «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», постановлением департамента цен и тарифов администрации Владимирской области № 47/1 от 10.12.2019 года «Об установлении нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению», постановлением администрации Владимирской области № 984 от 09.11.2016 года «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг холодного водопотребления, горячего водоснабжения и водоотведения и отопления», постановлением администрации Владимирской области от 18.10.2016 № 905 «Об установлении нормативов расхода тепловой энергии на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению и нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению в жилых помещениях», постановлениями администрации Владимирской области департамента цен и тарифов от 20.12.2019 года № 51/26 «О внесении изменений в постановление департамента цен и тарифов администрации области от 05.12.2017 № 54/30 «О тарифах на тепловую энергию», от 20.12.2019 года № 51/27 «Об утверждении производственной программы и установлении тарифов на горячую воду», от 10.12.2019 года № 47/6 «О внесении изменений в постановление департамента цен и тарифов администрации области от 05.12.2017 № 54/29 «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение», от 10.12.2019 года № 47/5 «Об установлении тарифа на подвоз воды», от 20.12.2019 года № 51/28 «О тарифах на тепловую энергию», от 10.12.2019 года № 47/8 «О внесении изменений в постановление департамента цен и тарифов администрации области от 13.12.2018 № 51/45», от 20.12.2019 года № 51/30 «О тарифах на тепловую энергию», от 20.12.2019 года № 51/31 «О тарифах на тепловую энергию», от 20.12.2019 года № 51/29 «О внесении изменений в постановление департамента цен и тарифов администрации области от 05.12.2017 № 54/27 «О тарифах на тепловую энергию», от 10.12.2019 года № 47/7 «О внесении изменений в постановление департамента цен и тарифов области от 05.12.2017 года № 54/25», от 10.12.2019 года № 47/9 «Об установлении тарифа на питьевую воду и водоотведение».

П Р И К А З Ы В А Ю:

Для поселка Мелехово и Новосельского сельского поселения

1. Ввести в действие с **01 июля 2020** года оплату коммунальных услуг для населения (НДС не облагается):

1.1. Отопление за 1 кв.м. площади (при расчете на 12 месяцев) – (приложение № 1);

- норматив расхода тепловой энергии на отопление жилых помещений из расчета на отопительный сезон за 1 кв.м.в зависимости от этажности и года постройки в соответствии с постановлением департамента цен и тарифов администрации Владимирской области от 10.12.2019 года № 47/1 «Об установлении нормативов потребления коммунальных услуг по отоплению».

- тариф на тепловую энергию – **2 270,27** рублей за 1 ГКал.

1.2. Горячее водоснабжение с 1 человека (приложение № 2)

1.2.1. стоимость 1 куб.м. горячей воды:

- компонент на холодную воду – **29,39** руб./куб.м.,

- компонент на тепловую энергию – **2 270,27** руб./Гкал.,

- рекомендуемая расчетная величина расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению – в соответствии с постановлением администрации Владимирской области от 18.10.2016 года № 905.

1.3. Холодное водоснабжение с 1 человека (приложение № 2)

1.3.1. стоимость 1 куб.м. холодной воды – **29,39 рубля.**

1.4. Плата 1 куб. м. за подвоз воды с. Любец - **547,23 рубля.**

1.5. Водоотведение с 1 человека (приложение № 2).

1.5.1. стоимость 1 куб.м. водоотведения – **34,74 рубля**

2. Ввести в действие с **01 июля 2020** года оплату коммунальных услуг для абонентов (НДС не облагается):

2.1. тариф на тепловую энергию в размере **2 270,27** рубля за 1 Гкал.;

2.2. тариф на горячую воду в размере:

- компонент на холодную воду – **29,39** руб./куб.м.,

- компонент на тепловую энергию – **2 270,27** руб./Гкал.,

- рекомендуемая расчетная величина расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению – в соответствии с постановлением администрации Владимирской области от 18.10.2016 года № 905.

2.3. тариф на холодную воду в размере **29,39** рубля за 1 куб.м.;

2.4. тариф на водоотведение в размере **34,74** рубля за 1 куб.м.;

Для Малыгинского сельского поселения

Для населения

1. Ввести в действие с **01 июля 2020** года оплату коммунальных услуг для населения поселков Малыгино и Пакино Малыгинского сельского поселения (НДС не облагается):

1.1. Отопление за 1 кв.м. отапливаемой площади (при расчете на 12 месяцев) (приложение №1):

- норматив расхода тепловой энергии на отопление жилых помещений из расчета на отопительный сезон за 1 кв.м. в зависимости от этажности и года постройки в соответствии с постановлением департамента цен и тарифов администрации Владимирской области от 10.12.2019 года № 47/1 «Об установлении нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению».

- тариф на тепловую энергию – **2 032,81** рублей за 1 Гкал.

1.2. Горячее водоснабжение с 1 человека (приложение № 2)

1.2.1. стоимость 1 куб.м. горячей воды:

- компонент на холодную воду – **48,28** руб./куб.м.,

- компонент на тепловую энергию – **2 032,81** руб./Гкал.,

- рекомендуемая расчетная величина расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению – в соответствии с постановлением администрации Владимирской области от 18.10.2016 года № 905.

2. Ввести в действие с **01 июля 2020** года оплату коммунальных услуг для населения деревни Ручей Малыгинского сельского поселения (НДС не облагается):

2.1. Отопление за 1 кв.м. отапливаемой площади (при расчете на 12 месяцев) (приложение № 1):

- норматив расхода тепловой энергии на отопление жилых помещений из расчета на отопительный сезон за 1 кв.м. в зависимости от этажности и года постройки в соответствии с постановлением департамента цен и тарифов администрации Владимирской области от 10.12.2019 года № 47/1 «Об установлении нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению».

- тариф на тепловую энергию – **2 029,17** рублей за 1 Гкал.

3. Ввести в действие с **01 июля 2020** года оплату коммунальных услуг для населения с. Большие Всегодичи по системе теплоснабжения от котельной больницы с. Большие Всегодичи Малыгинского сельского поселения Ковровского района. (НДС не облагается):

3.1. Отопление за 1 кв.м. отапливаемой площади (при расчете на 12 месяцев) (приложение № 1):

- норматив расхода тепловой энергии на отопление жилых помещений из расчета на отопительный сезон за 1 кв.м. в зависимости от этажности и года постройки в соответствии с

постановлением департамента цен и тарифов администрации Владимирской области от 10.12.2019 года № 47/1 «Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению».

- тариф на тепловую энергию – **3 805,00** рублей за 1 ГКал.;
- 4. Холодное водоснабжение с 1 человека (приложение № 2);
 - 4.1. стоимость 1 куб.м. холодной воды – **48,28** рубля.
- 5. Водоотведение с 1 человека (приложение № 2).
 - 5.1. стоимость 1 куб.м. водоотведения – **39,17** рубля

Для абонентов

1. Ввести в действие с **01 июля 2020** года оплату коммунальных услуг для **абонентов поселков Малыгино и Пакино Малыгинского сельского поселения (НДС не облагается):**

- 1.1. тариф на тепловую энергию в размере **2 032,81** рубля за 1 Гкал.;
- 1.2. тариф на горячую воду в размере:
 - компонент на холодную воду – **48,28** руб./куб.м.,
 - компонент на тепловую энергию – **2 032,81** руб./Гкал.,
 - рекомендуемая расчетная величина расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению – в соответствии с постановлением администрации Владимирской области от 18.10.2016 года № 905.

2. Ввести в действие с **01 июля 2020** года оплату коммунальных услуг для **абонентов деревни Ручей Малыгинского сельского поселения (НДС не облагается):**

- 2.1. тариф на тепловую энергию в размере **2 029,17** рубля за 1 Гкал.
- 3. Ввести в действие с **01 июля 2020** года оплату для абонентов по системе теплоснабжения от котельной больницы с. Большие Всегодичи Малыгинского сельского поселения Ковровского района. (НДС не облагается):

- 3.1. тариф на тепловую энергию в размере **3 805,00** рублей за 1 ГКал.;
- 4. Ввести в действие с **01 июля 2020** года оплату коммунальных услуг для **абонентов (НДС не облагается):**
 - 2.1. тариф на холодную воду в размере **48,28** рубля за 1 куб.м.;
 - 2.2. тариф на водоотведение в размере **39,17** рубля за 1 куб.м.;

Для Клязьминского сельского поселения

1. Ввести в действие с **01 июля 2020** года оплату коммунальных услуг для **населения (НДС не облагается):**

- 1.1. Отопление за 1 кв.м. площади (при расчете на 12 месяцев) – (приложение № 1);
 - норматив расхода тепловой энергии на отопление жилых помещений из расчета на отопительный сезон за 1 кв.м. в зависимости от этажности и года постройки в соответствии с постановлением департамента цен и тарифов администрации Владимирской области от 10.12.2019 года № 47/1 «Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению».

- тариф на тепловую энергию – **2 984,51** рублей за 1 ГКал.

1.2. Горячее водоснабжение с 1 человека (приложение № 2)

- 1.2.1. стоимость 1 куб.м. горячей воды:
 - компонент на холодную воду – **53,40** руб./куб.м.,
 - компонент на тепловую энергию – **2 984,51** руб./Гкал.,
 - рекомендуемая расчетная величина расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению – в соответствии с постановлением администрации Владимирской области от 18.10.2016 года № 905.

1.3. Холодное водоснабжение с 1 человека (приложение № 2);

- 1.3.1. стоимость 1 куб.м. холодной воды – **53,40** рубля.

1.4. Водоотведение с 1 человека (приложение № 2).

- 1.4.1. стоимость 1 куб.м. водоотведения – **67,39** рубля

2. Ввести в действие с 01 июля 2020 года оплату коммунальных услуг для абонентов (НДС не облагается):

2.1. тариф на тепловую энергию в размере 2 984,51 рубля за 1 Гкал.;

2.2. тариф на горячую воду в размере:

- компонент на холодную воду – 53,40 руб./куб.м.,

- компонент на тепловую энергию – 2 984,51 руб./Гкал.,

- рекомендуемая расчетная величина расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению – в соответствии с постановлением администрации Владимирской области от 18.10.2016 года № 905

2.3. тариф на холодную воду в размере 53,40 рубля за 1 куб.м.;

2.4. тариф на водоотведение в размере 67,39 рубля за 1 куб.м.;

Для Ивановского и Новосельского сельских поселений

по системе водоснабжения п. Нерехта, д. Бараново, д. Дёмино, д. Дмитриево, д. Ключниково, д. Княгинино, д. Крутово, д. Маринино, д. Мартемьяново, д. Марьино, д. Никитино, д. Пестово, д. Сенино Новосельского сельского поселения и Ивановского сельского поселения, по системе водоотведение п. Нерехта Новосельского сельского поселения, по системе водоотведение (жидкие бытовые отходы) Новосельского сельского поселения и Ивановского сельского поселения

1. Ввести в действие с 01 июля 2020 года оплату коммунальных услуг для населения (НДС не облагается):

1.1. Холодное водоснабжение с 1 человека (приложение № 2);

1.3.1. стоимость 1 куб.м. холодной воды – 50,52 рубля.

1.2. Водоотведение с 1 человека (приложение № 2).

1.2.1. стоимость 1 куб.м. водоотведения – 67,50 рубля

1.3. Водоотведение (жидкие бытовые отходы) с 1 человека (приложение № 2).

1.3.1. стоимость 1 куб.м. водоотведения (жидкие бытовые отходы) – 145,29 рубля.

2. Ввести в действие с 01 июля 2020 года оплату коммунальных услуг для абонентов (НДС не облагается):

2.1. тариф на холодную воду в размере 50,52 рубля за 1 куб.м.;

2.2. тариф на водоотведение в размере 67,50 рубля за 1 куб.м.;

2.3. тариф на водоотведение (жидкие бытовые отходы) в размере 145,29 рубля за 1 куб.м..

Начальник юр. Отдела:

Главный бухгалтер:

Начальник ПЭО:

Директор:

А.В. Бочков

Приложение № 1

К приказу от 29 мая 2020 года № _119/об_
 «Об установлении платы на коммуналь-
 ные услуги для населения и абонентов»
Фрагмент из приложения к постановлению
 Департамента цен и тарифов администрации
 Владимирской области от 10.12.2019 № 47/1

**Нормативы потребления коммунальной услуги по отоплению на территории
 Владимирской области**

Категория многоквартирного (жилого) дома (этажность)	Метод определения	Норматив потребления (Гкал на 1 кв.метр общей площади всех помещений в многоквартирном доме или жилого дома в месяц)		
		многоквартирные и жилые дома со стенами из камня, кирпича	многоквартирные и жилые дома со стенами из панелей, блоков	Многоквартирные и жилые дома со стенами из дерева, смешанных и других материалов
Многоквартирные дома и жилые дома до 1999 года постройки включительно				
Одноэтажные	расчетный	0,0460	0,0460	0,0460
2-этажные	аналогов	0,0326	0,0326	0,0326
3-4-этажные	расчетный	0,0285	0,0285	0,0285
5-9 этажные	расчетный	0,0239	0,0239	0,0239
.....				
Многоквартирные дома и жилые дома после 1999 года постройки				
Одноэтажные	расчетный	0,0208	0,0208	0,0208
2-этажные	расчетный	0,0170	0,0170	0,0170
3-этажные	расчетный	0,0159	0,0159	0,0159
4-5-этажные	расчетный	0,0135	0,0135	0,0135
6-7-этажные	расчетный	0,0126	0,0126	0,0126
8-этажные	расчетный	0,0143	0,0143	0,0143
9-этажные	расчетный	0,0121	0,0121	0,0121
.....				

Нормативы потребления коммунальной услуги по отоплению на территории Владимирской области установлены на отопительный период продолжительностью 7 (семь) календарных месяцев. Для применения вышеперечисленных нормативов для круглогодичного начисления (равномерно в течении года) необходимо норматив умножить на 7 (семь) разделить на 12 (Двенадцать).

НОРМАТИВЫ
на услуги водопотребления, горячего водоснабжения и водоотведения по населению
ООО "Комсервис" с 1 июля 2020 года
в соответствии с Постановлением администрации Владимирской области от 9 ноября 2016 года
№ 984 "Об установлении нормативов потребления коммунальных услуг..."

№ №	Категория жилых помещений	Величина норматива потребления КУ по холодному водоснабжению (куб.м./чел./месяц)	Величина норматива потребления КУ по горячему водоснабжению (куб.м./чел./месяц)	Величина норматива потребления КУ по водоотведению (куб.м./чел./месяц)
1	2	3	4	5
1	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами сидячими длиной 1200 мм с душем	4,24	3,12	7,36
2	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами длиной 1500-1550 мм с душем	4,28	3,18	7,46
3	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами длиной 1650-1700 мм с душем	4,33	3,23	7,56
4	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами без душа	3,02	1,64	4,66
5	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками	2,65	1,21	3,86
6	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, душем	3,79	2,57	6,36
7	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, без централизованного водоотведения, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами сидячими длиной 1200 мм с душем	4,24	3,12	x
8	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, без централизованного водоотведения, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами длиной 1500-1550 мм с душем	4,28	3,18	x
9	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, без централизованного водоотведения, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами длиной 1650-1700 мм с душем	4,33	3,23	x
10	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, без централизованного водоотведения, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами без душа	3,02	1,64	x
11	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, без централизованного водоотведения, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, душем	3,79	2,57	x

28	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, без централизованного водоотведения, оборудованные унитазами, раковинами, мойками	3,86	x	x
29	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, без водонагревателей, без централизованного водоотведения, оборудованные раковинами, мойками	3,15	x	x
30	Многоквартирные и жилые дома без водонагревателей с водопроводом и канализацией, оборудованные раковинами, мойками и унитазами	3,86	x	3,86
31	Многоквартирные и жилые дома без водонагревателей с водопроводом без водоотведения, оборудованные раковинами, мойками и унитазами	3,86	x	x
32	Многоквартирные и жилые дома без водонагревателей с централизованным холодным водоснабжением и водоотведением, оборудованные раковинами и мойками	3,15	x	3,15
33	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, без центрального водоотведения, оборудованные умывальниками, мойками, унитазами, ванными сидячими длиной 1200 мм, душами	5,22	x	x
34	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, без центрального водоотведения, оборудованные умывальниками, мойками, унитазами, ванными длиной 1500-1550 мм, душами	5,32	x	x
35	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, без центрального водоотведения, оборудованные умывальниками, мойками, унитазами, ванными длиной 1650-1770 мм, душами	5,42	x	x
36	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, без центрального водоотведения, оборудованные умывальниками, мойками, унитазами, ванными без душа, душами	5,02	x	x
37	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, без центрального водоотведения, оборудованные умывальниками, мойками, унитазами	1,72	x	x
38	Многоквартирные дома и жилые дома с водозаборной колонкой	1,22	x	x
39	Дома, использующиеся в качестве общежитий, оборудованные мойками, раковинами, унитазами, с душевым с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением	3,01	1,87	4,88
40	Дома, использующиеся в качестве общежитий, оборудованные мойками, раковинами, унитазами, с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением	2,24	0,94	3,18
41	Дома, использующиеся в качестве общежитий, оборудованные мойками, раковинами, унитазами, с душевыми с централизованным холодным водоснабжением, водоотведением, с водонагревателями	4,88	x	4,88
42	Дома, использующиеся в качестве общежитий, оборудованные мойками, раковинами, унитазами, с централизованным холодным водоснабжением, водоотведением, с водонагревателями	3,18	x	3,18
43	Дома, использующиеся в качестве общежитий, оборудованные мойками, раковинами, унитазами, с централизованным холодным водоснабжением, водоотведением	3,18	x	3,18
44	Дома, использующиеся в качестве общежитий, оборудованные мойками, унитазами, с душевыми с централизованным холодным водоснабжением, водоотведением	3,26	x	3,26
45	Дома, использующиеся в качестве общежитий, оборудованные мойками, унитазами, с централизованным холодным водоснабжением, водоотведением	1,56	x	1,56

**НОРМАТИВЫ
РАСХОДА ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ПОДОГРЕВ ХОЛОДНОЙ ВОДЫ
ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ
ПО ГОРЯЧЕМУ ВОДОСНАБЖЕНИЮ**

Список изменяющих документов
(в ред. постановлений администрации Владимирской области
от 27.12.2016 N 1180, от 20.03.2017 N 243)

N п/п	Конструктивные особенности дома	Метод расчета нормативов расхода тепловой энергии	Норматив расхода тепловой энергии (Гкал на 1 куб. м)	
			С наружной сетью горячего водоснабжения	Без наружной сети горячего водоснабжения
Закрытая система горячего водоснабжения				
1.	с неизолированными стояками и полотенцесушителями	расчетный	0,0675	0,0650
2.	с неизолированными стояками и отсутствием полотенцесушителей	расчетный	0,0625	0,0600
3.	с изолированными стояками и полотенцесушителями	расчетный	0,0625	0,0600
4.	с изолированными стояками и отсутствием полотенцесушителей	расчетный	0,0575	0,0550
Открытая система горячего водоснабжения				
5.	с неизолированными стояками и полотенцесушителями	расчетный	0,0675	0,0650
6.	с неизолированными стояками и отсутствием полотенцесушителей	расчетный	0,0625	0,0600
7.	с изолированными стояками и полотенцесушителями	расчетный	0,0625	0,0600
8.	с изолированными стояками и отсутствием полотенцесушителей	расчетный	0,0575	0,0550